

GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN PILEGÅRDEN

DEN 25. MARTS 2009 i Pilegårdsskolen

Efter spisningen bød formanden velkommen til forsamlingen.

1. Valg af dirigent: Ole Kvist blev foreslået af bestyrelsen. Der var en protest, men ingen modkandidat, dermed var Ole valgt.

Der var forslag til ændring af dagsordnen, men ved afstemning var der 36 stemmer for den fremlagte og kun 2 imod.

Der blev herefter konstateret 44 stemmeberettigede til stede foruden 5 gyldige fuldmagter.

2. Protokol: blev sendt rundt til gennemsyn.

3. Formandens beretning blev oplæst af formanden. Efter 10 min. pause, blev beretningen sat til debat, pkt. for pkt. med bemærkninger til følgende:

- 3) Der kom forslag om bedre oversigtsforhold ved afspærringen/slusen ved vestenden af Finderupvej af forskellige årsager. Dette arbejder Teknisk Forvaltning allerede på!

Der var protest mod pendlerparkering bl.a. på Nybøl Alle, men som nævnt venter vi med yderligere drøftelser med myndighederne til efter sommersæsonen for at konstatere hvor galt, det kan blive i højsæsonen.

William bemærkede, at G/F endnu ikke har opgivet nedlæggelsen af de kommunale P-pladser på Finderupvej og en form for fordeling af området (incl. det grønne) mellem de 3 tilliggende grunde.

Sagen er foreløbig stoppet af kommunen!

- 4) Der var enkelte indvendinger mod snerydningen, men den fortsættes, idet den er til stor hjælp, og det er den billigste, vi kan få. En bemærkning kom om, at pendlerparkering også kan hindre effektiv rydning!

- 5) Nye vedtægter: Her var der optræk til stor diskussion, men dirigenten bemærkede, at emnet ville blive taget op under indkomne forslag.

- 7) Istandsættelse af veje/fortove: Bemærkning: Det må være en fordel kun at skulle grave i gang. Det er klart, arbejdsgangene bliver tilrettelagt så rationelt som muligt. De fremlagte priser er pr. entreprise!

Et drænsystem, som vort regnvandssystem, er anlagt sådan, at mest mulig vand kan sive ud, så kun overskuddet skal ledes væk.

Der var igen diskussion omkring opdeling af en matrikel til flere boenheder, hvor William igen forklarede, hvorfor bestyrelsen havde taget initiativet og erindrede om, at generalforsamlingen/ 2008 havde vedtaget pågældende ændring med stort flertal. Årsagen var udsigten til hotellets planer om allerede i maj, 2008, at indrette adskillige separate lejligheder med udkørsel til vore fællesveje.

Beretningen blev herefter sat til afstemning: 39 for, 5 imod og 5 hverken for eller imod.

5 min. pause

4. Regnskab: Oplæst af formanden. Det blev godtaget med 47 stemmer for.

5. Indkomne forslag:

- a) Fra Nybøl Alle 4A og B: omhandlende generalforsamlingen 2008 og vedtagelse af nye vedtægter.

Efter en diskussion faldt forslaget: 10 for, 25 imod og 10 hverken for eller imod (4 undlod helt.)

b) Fra bestyrelsen: Omhandlende forskellige muligheder for udbedring/renovering af regnvandssystemet. Ud over de allerede fremlagte muligheder, var der kommet yderligere 2 tilbud lige før generalforsamlingen. Disse begge med udgifter pr. "deltager" på ca. kr 20.000. - Det ene med "strømpeforing" af gamle rørsystem, det andet med nedgravet "fællesrør" i vejene. Der var igen diskussion om, hvordan et drænrørsystem virker og konstatering af, at vort system tilsyneladende virker, da der aldrig - til nu - har været udstrømning af vand fra vejbrøndene/ristene. Dirigenten valgte her at spørge forsamlingen, om man ville fortsætte som hidtil: dvs. reparere/ vedligeholde det gamle system. Dette var der fuld tilslutning til, hvorfor de 4 bekostelige muligheder ikke blev fremmet.

6. Valg: På Valg: Formanden: William blev genvalgt uden modkandidat
Bestyrelsesmedlem: John blev genvalgt uden modkandidat
Bestyrelsessuppleant: Søren blev genvalgt uden modkandidat

Revisorer : Frants Nielsen, Studsbøl Alle 70 og
Marco Jørgensen, Studsbøl Alle 51 blev valgt
Revisorsuppleant : Doris blev genvalgt

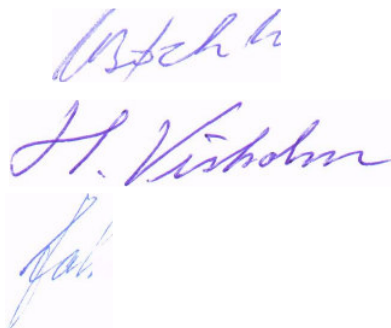
7. Eventuelt : Ingen Bemærkninger

Herefter sagde formanden tak til forsamlingen og til dirigenten og sluttede dermed generalforsamlingen.

Formand:



Bestyrelse:



Dirigent:



