

## **FORSLAG B.1. TIL DAGSORDEN FOR G/F PILEGÅRDENS GENERALFORSAMLING.**

### **FORSLAG TIL ÆNDRING AF PARKERING I VORT OMRÅDE.**

Bestyrelsen for G/F Pilegården, har været i dialog med bestyrelsen for Finderuplund samt bestyrelsen for Møllevang. Tårnby Kommune har meddelt os 3 grundejerforeninger at såfremt vi måtte ønske andre parkeringsregler end de nuværende så skal alle 3 grundejerforeninger samlet have et fælles forslag. Og vi 3 bestyrelser er blevet enige om at vi gerne vil have andre parkeringsforhold. Vi er nemlig meget trætte af at så mange fremmede benytter vore veje som deres parkeringsområde. Derfor har vi 3 bestyrelser besluttet at forelægge nøjagtig det samme parkeringsforslag til vores respektive medlemmer her i marts og april måned i år. Vi har besluttet at stille som forslag til vore respektive generalforsamlinger at udvide parkeringszonen på Finderupvej til at dække hele området afgrænset af Pilegård Allé og Kongelundsvej – disse veje undtaget.

Vi, dvs. Jørn Boklund, vores kasserer samt mig selv har på vegne af alle 3 bestyrelser været i dialog med Tårnby Kommune. Helt nøjagtig har vi været i møde med Formanden for Teknik- og Miljøudvalget, Lars Hein. Lars Hein havde klart den holdning at det først og fremmest var beboerne man skulle tage hensyn til, specielt når der som her er tale om et område med private fælles veje.

Grundejerforeningerne har i de senere år oplevet, at der er et stigende antal fremmede personbiler, der parkerer på Foldbyvej, Studsbøl Allé og Nybøl Allé i kortere eller længere tid. Forespurgt svarer de fleste at de har adresse i Ørestad, eller at de skal med metroen, eller at de bare skal en tur på fælleden.

Det samlede antal parkerede biler udgør i højere og højere grad en hindring for gennemkørsel for brand-, rednings- og andre større køretøjer. I flere og flere tilfælde sker hel eller delvis spærring af indkørsler.

Derudover er snerydning kraftig påvirket af disse biler og dermed er cyklister og gående påvirket af den dårlige snerydning.

Vi stiller derfor hermed følgende som forslag :

- 1) 3 timers parkerings zone.**
- 2) Mandag-Fredag 7 – 16.**
- 3) Etablering af beboer- og gæstelicens samt erhvervslicens.**

Dvs. vi foreslår p-regler, for alle udefra kommende, som vi kender dem i dag på Finderupvej. For os beboer er der mulighed for at købe en Beboerlicens, der skal genkøbes årligt, som medfører at man kan holde på vore veje uden nogen restriktioner. Vi foreslår at man kan købe Gæstelicenser, som gælder for 1 dag ad gangen enten hos vores egen bestyrelse eller ved Tårnby Kommune, men dette er ikke helt afklaret. Erhvervslicenser forestiller vi, kan købes af flere dages varighed.

Forslaget stilles hermed til afstemning.

På bestyrelsens vegne, William Lerche

Formand G/F Pilegården

## FORSLAG B.2.TIL DAGSORDEN FOR G/F PILEGÅRDENS GENERALFORSAMLING.

### **FORSLAG TIL TVANGSAUKTION I GRUNDEJERFORENINGEN.**

Som de fleste ved har vi et medlem i vor grundejerforening, som ikke har betalt kontingent og ikke har betalt sin del af fælleslånet fra da vi fik renoveret vore veje og fortov. Bestyrelsen finder naturligvis dette uacceptabelt. Vi har tidligere adspurgt generalforsamlingen om at gennemføre en tvangsauktion. Dengang sagde generalforsamlingen nej . Bestyrelsen har den opfattelse at bestyrelsen som minimum hvert 4. eller hvert 5. år skal spørge generalforsamlingen om accept for at det er de resterende medlemmer der betaler hans gæld. Udgifterne i forbindelse med en tvangsauktion kendes p.t. ikke men vi er i færd med at undersøge dette ved hjælp af en advokat, og forventer at kende den endelige udgift i denne forbindelse inden generalforsamlingen finder sted. Det kan oplyses at alle vi resterende medlemmer lige nu betaler hans gæld. Bestyrelsen mener at dette bør ophøre og foreslår derfor at vi nu gennemfører denne tvangsauktion, selv om det måtte koste os penge.

Ovenstående er til afstemning i dag ved denne Generalforsamling.

På bestyrelsens vegne :

William Lerche  
Formand  
G/F Pilegården