

Referat af GENERALFORSAMLING i Grundejerforeningen Pilegaarden

den 31. marts 2016 på Pilegårdsskolen

Alle fremmødte stemmeberettigede (40 stk. inkl. 2 fuldmagter) blev registreret og fik uddelt et sæt stemmesedler og markeringskort i henholdsvis (grøn = for, rød= imod og gul = stemmer ikke).

Efter spisning bød formanden velkommen

1. Valg af dirigent

Frants Nielsen, Studsbøl Alle 70, blev foreslået af bestyrelsen og blev valgt uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede derefter generalforsamlingen for beslutningsdygtig, da varsling og indkaldelse er sket rettidigt. Der blev udpeget to stemmetæller blandt de fremmødte.

2. Protokol

Protokollen blev fremvist og fremlagt til gennemsyn.

3. Formandens beretning

Formandens beretning blev oplæst og efterfølgende gennemgået punkt for punkt:

1. Velkomst: Ingen kommentarer
2. Fastelavn (2016): Ingen kommentarer
3. Vejene: Ingen kommentarer
4. Faskiner i haverne: Ingen kommentarer
5. Tårnby kommunes kloaksystem: Ingen kommentarer
6. Regnvandssystemet til vore veje: Ingen kommentarer
7. Finderupvej + ny parkering: Ingen kommentarer
8. Parkering på fortov: Ingen kommentarer
9. Økonomi: Ingen kommentarer
10. Sammenslutningen Grundejerforeninger i Tårnby Kommune: Ingen kommentarer

Studsbøl Alle 51 og Studsbøl Alle 52 orienterede om, at der er set rotter i området. Skadedyrs bekæmpelse er foretaget, men der blev anmodet om hurtig bortskaffelse af affald o. lign. som kan tiltrække rotter.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

4. Regnskab

Regnskabet blev gennemgået af foreningens kasserer: Jørn Boklund

Det blev diskuteret om et udlæg på 10.000,- kr. til dækning af misvedligeholdte lån er en udgift eller et aktiv. Det er bogført som en udgift, da pengene er overført til administration af fælleslån, som er et selvstændigt regnskab. Kasserer tilbød for informationens skyld fremover at vedlægge regnskab for fælleslån, selvom dette ikke har noget at gøre med foreningens regnskab.

Med hensyn til udgifter til veje blev det tydeliggjort, at der hver andet/tredje år må påregnes en udgift til spuling af regnvandssystem, samt at knækkede fliser først udskiftes, når der er et vist antal – der

afventes dog på, at de pga. nybyggeri påførte skader på fortov/veje er udbedret, da dette ikke er foreningens ansvar.

Herefter blev det samlede regnskab sendt til afstemning, hvor det blev godkendt.

5. Indkomne forslag

- A. Fra medlemmerne: ingen forslag
- B. Fra Bestyrelsen: 1 forslag

Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen foreslår kontingentet sat op til 900,- kr.

Forslaget blev vedtaget med majoritet (én stemme imod; én stemme hverken for eller imod, resten stemte for forslaget)

6. Valg ifølge vedtægterne

Kasserer Jørn Boklund blev genvalgt uden modkandidat

Sekretær Søren Jehn blev genvalgt uden modkandidat

Bestyrelsessuppleant Doris Elkjær blev genvalgt uden modkandidat.

1. Revisor Frants Nielsen blev valgt uden modkandidat.

Revisorsuppleant Helle May Olsen blev valgt uden modkandidat.

7. Eventuelt

Fuldmagtshaver for Nybøl Alle 4A spurgte til salens holdning omkring medlemskab baseret på boligenhed kontra matrikelnr. Studsbøl Alle 48 påpegede, at ifølge vedtægternes § 10 var fuldmagten fra Nybøl Alle 4A ikke gyldig, da fuldmagtshaver ikke er et samboende familiemedlem, men dirigenten tillod at spørgsmålet blev behandlet. Bestyrelsen fastslog at nuværende praksis er i overensstemmelse med gældende vedtægter.

Studsbøl Alle 52 opfordrede til øget glatføre bekæmpelse på veje og fortov, da dette blev vurderet utilstrækkeligt.

Studsbøl Alle 55 opfordrede for naturens skyld til at glatføre bekæmpe med andet end salt og til at køre lidt langsommere på vores veje.

Dirigenten takkede for god ro og orden og overgav ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten og de mange fremmødte medlemmer og sluttede dermed generalforsamlingen 2016.

Dirigent:



Formand:



Bestyrelse:

