

**GRUNDEJERFORENINGEN PILEGÅRDEN**  
**AFHOLDER**  
**EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**TIRSDAG DEN 25. APRIL 2006 kl. 1900.**

**I**  
**FESTSALEN**  
**PÅ**  
**PILEGÅRDSSKOLEN**

**DAGSORDEN:**

**1. VALG AF DIRIGENT.**

**2. VALG TIL BESTYRELSEN.**

**2.A. VALG AF NYT BESTYRELSESMEDLEM.**

Netop valgte bestyrelsesmedlem har meddelt at han ønsker at udtræde af bestyrelsen, idet bestyrelsesposten er for krævende, og derfor ikke forenelig med hans arbejde. Der skal derfor vælges et nyt bestyrelsesmedlem.

**2.B. VALG AF NY SUPPLEANT TIL BESTYRELSEN.**

Bestyrelsens suppleant har meddelt at han ikke ønsker at indtræde i bestyrelsen, idet bestyrelsesposten er for krævende. Derfor kan han ikke fortsætte som suppleant. Der skal derfor vælges en ny suppleant.

**3. Eventuelt.**



**William Lerche**

**FORMAND**

**NB ! Se også de følgende sider.**

**Ad para 2.A. Opgaver for menigt bestyrelsesmedlem.**

**For ikke at der skal opstå misforståelser er hermed en kort beskrivelse af opgaverne for det menige bestyrelsesmedlem der skal vælges :**

Han er formand for vejudvalget og er i forbindelse med hovedrenovation af vore veje ansvarlig for udførelsen af følgende opgaver:

- Overordnet en komplet udarbejdelse af forslag til vejprojekt.
- Beskrive omfanget af vejstandsættelsen.
- Gennemføre kontrol af regnvandssystemet og evt. rep. Inden vejstandsættelse påbegyndes.
- Tage kontakt med alle kabel/rør- ejere i vore fortove og veje. Incl. Københavns Energi. Med henblik på undersøgelse/rep./udskiftning af diverse kabler/rør, inden vejstandsættelse påbegyndes.
- Tage kontakt med kommunen om deres kabler/rør i vore fortove og veje. Undersøger hvilke vejbelægning kommunen anbefaler og den tekniske baggrund herfor. Undersøge muligheden for at få strømforsyning til huse såvel som gadebelysning lagt i jorden.
- Tage kontakt med andre berørte vejejere (Pilevang vedr. Pilegårds Allé og Tårnby Kommune vedr. Finderupvej) med henblik på fastsættelse af udgiftsfordeling.
- Indhente hver enkelt lodsejers ønske om antal/størrelse/placering af overkørsel, samt opmåle hver enkelt parcels total længde af vejskel.
- Indhente teknisk information om forskellige former for vejbelægninger. Og fortove.
- Indhente tilbud fra mindst 3 entreprenører, evt. med flere løsningsmodeller. (dette indebærer at der skal udskrives udbudsmateriale til entreprenørerne).
- Forelægge disse for bestyrelsen. (Bestyrelsen forelægger tilbuddene for Tårnby Kommune og anmoder om en vejkendelse.)
- Forberede præsentation for Generalforsamlingen, som skal være klar senest 1. marts 2007.
- Sammen med kommune og bestyrelsen udvælge den eller de entreprenører, hvis tilbud skal forelægges Generalforsamlingen.
- Gennemføre løbende kontrol af entreprenørernes arbejde. Med henblik på hurtig indsats hvis fejl/mangler konstateres.

Det er bestyrelsens plan at vejudvalget skulle være nået så langt med arbejdet i år at Tårnby Kommune kan tildele os en vejkendelse i indeværende år.

Denne liste er ikke fyldestgørende, men beskriver ganske godt det store arbejde, der venter det nye bestyrelsesmedlem. Til disse mange opgaver har Vejudvalgsformanden sit udvalg på 2, til at hjælpe sig, mest med det mere manuelle, samt også bestyrelsens normale sekretær.

Herudover er det vigtigt at pege på at den pågældende :

- skal kunne samarbejde med den siddende bestyrelse.
- skal være god til at formulere sig skriftligt, idet der er meget skrivearbejde involveret. (og skal derfor være i besiddelse af en PC, samt kunne sende og modtage e-mails)
- skal være god til at forhandle (god mundtlig formulering).

Når dette arbejde TIL SIN TID er udført, er det bestyrelsesmedlemmets opgave at tilsi- kre den normale vedligeholdelse af vores veje og fortove.



William Lerche  
FORMAND

Uddrag af § 10 i Love for Grundejerforeningen Pilegården :

*Forslag, der skal behandles på ekstraordinære generalforsamlinger, må afgives samtidig med begæringen om dennes afholdelse, og kun de på indvarslingen afgivne emner kan behandles. De på ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger tagne beslutninger, der afgøres ved almindelig stemmeflertal af de fremmødte indføres i foreningens protokol, der underskrives af dirigenten og tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Protokollen er da fuldt bevisende.*